

Số: 9614 /QĐ-PVB

Hà Nội, ngày 17 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu giữ tài sản bảo đảm

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 14/06/2005;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 268/2018/HĐTD/PVB-HBT ngày 03/07/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng với bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hoi (“Hợp Đồng Cho Vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 438/2018/HĐBĐ/PVB-HBT ngày 03/07/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam - Chi nhánh Hai Bà Trưng với bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hoi (“Hợp Đồng Thế Chấp”);
- Căn cứ việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hoi tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu giữ tài sản của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hoi đã thế chấp tại PVcomBank theo Hợp Đồng Thế Chấp, cụ thể như sau:

Tài sản thu giữ: Xe ô tô biển kiểm soát 30F-246.30 theo Hợp đồng thế chấp cụ thể như sau:

- | | |
|----------------------|-------------------------------|
| - Loại xe: Ô tô con | - Số khung: RN2BN4AA6JC094642 |
| - Nhãn hiệu: MAZDA 3 | - Số máy: P520508191 |
| - Số chỗ ngồi: 05 | - Màu sơn: Xanh |

(Sau đây gọi là “TSBĐ”)

Thời gian thu giữ: ngày/...../2019

Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản bảo đảm.

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền Bắc - Khối Quản lý và Tái cấu trúc Tài sản và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật. Phòng Quản lý khách hàng Cá nhân Miền Bắc - Khối Quản lý và Tái cấu trúc Tài sản được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu giữ, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

Điều 3. Sau khi thu giữ, Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền Bắc - Khối Quản lý và Tái cấu trúc Tài sản có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền Bắc - Khối Quản lý và Tái cấu trúc Tài sản và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Khối QL&TCTTS;
- Chủ tịch HĐQT (để b/c);
- Bên thế chấp (để biết);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS**



Mai Xuân Thuần

GIẤY ỦY QUYỀN

- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101057919 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp, thay đổi lần 01 cho Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam ngày 13/10/2014;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
- Căn cứ Quy chế phân quyền, ủy quyền của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 22/QĐ-PVB ngày 01/10/2013 của Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
- Căn cứ Giấy ủy quyền số 10998/UQ-PVB ngày 02/11/2017 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đại chứng Việt Nam.

1. NGƯỜI ỦY QUYỀN

- Họ và tên : Ông Mai Xuân Thuận
- Chức vụ : Giám đốc Khối Quản lý và Tái cấu trúc tài sản - Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam.
- CMND số : 038080000003, cấp ngày 29/03/2018 tại Cục CS ĐKQL Cư trú & DLQG về dân cư.

2. NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

- Họ và tên : Ông Đỗ Văn Vinh
- Chức vụ : Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ - Khối Quản lý và Tái cấu trúc tài sản – Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam
- CMND số : 012834648, cấp ngày 15/02/2006 do Công an thành phố Hà Nội.

3. PHẠM VI ỦY QUYỀN

Đại diện Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank) làm việc và ký các văn bản có liên quan đến việc tiếp nhận, xử lý tài sản của khoản vay của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hoi theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 438/2018/HĐBĐ/PVB-HBT ngày 03/07/2018, thế chấp cho khoản vay của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hoi theo Hợp đồng cho vay số 268/2018/HĐTD/PVB-HBT ngày 03/07/2018 tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank).

Ông Đỗ Văn Vinh được thực hiện các công việc sau theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt:

- Ký biên bản bàn giao, thu giữ tài sản thế chấp và/hoặc các tài sản khác thay thế, bổ sung bảo đảm cho nghĩa vụ của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hoi tại PVcomBank;

- Ký văn bản thỏa thuận, biên bản làm việc về việc thu giữ tài sản thế chấp hoặc tài sản thay thế, bổ sung bảo đảm nghĩa vụ của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hợi tại PVcomBank.

4. ỦY QUYỀN LẠI

Người được ủy quyền không được ủy quyền lại cho người khác thực hiện các công việc nêu tại Mục 3 Giấy ủy quyền này.

5. THỜI HẠN ỦY QUYỀN

- Ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày: 17/7/2019.
- Ủy quyền chấm dứt trong trường hợp: (i) Công việc được ủy quyền hoàn thành; (ii) Người ủy quyền có văn bản khác bãi bỏ hoặc thay thế giấy ủy quyền này; (iii) Người được ủy quyền không còn đảm nhận chức vụ quy định tại mục 2 Giấy ủy quyền này.

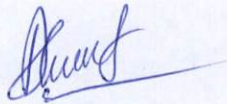
6. ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Người được ủy quyền chịu trách nhiệm trước Người ủy quyền, trước pháp luật về việc thực hiện ủy quyền và báo cáo Người ủy quyền nội dung công việc được ủy quyền.

Nơi nhận:

- Như mục 2;
- Lưu VT; QL&TCTTS.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN



Đỗ Văn Vinh

NGƯỜI ỦY QUYỀN



Mai Xuân Thuận

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM**

Số: 9490./PVB-QL&TCTTS
V/v: Thu giữ TSBĐ KH Nguyễn Thị Mỹ

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 16 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Mỹ và Ông Phạm Văn Hối.

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 14/06/2005;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP (“Nghị định 163”);
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 268/2018/HĐTD/PVB-HBT ngày 03/07/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – chi nhánh Hai Bà Trưng với bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hối (“Hợp Đồng Cho Vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 438/2018/HĐBĐ/PVB-HBT ngày 03/07/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – chi nhánh Hai Bà Trưng với bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hối (“Hợp Đồng Thế Chấp”);

1. Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) thông báo dư nợ của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hối được cập nhật trên hệ thống PVcomBank tạm tính đến ngày 08/07/2019 như sau:

- Nợ gốc: 519,821,408 VND
- Nợ lãi: 16,321,412 VND

Tổng dư nợ: 571,195,251 VND

(Bằng chữ: Năm trăm bảy một triệu, một trăm chín lăm nghìn, hai trăm năm mươi một đồng).

2. Bà Nguyễn Thị Mỹ và Ông Phạm Văn Hối tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm theo Công văn số....., PVcomBank quyết định thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm của bà Nguyễn Thị Mỹ thế chấp cho khoản vay, cụ thể:

Tài sản bảo đảm (TSBĐ) yêu cầu bàn giao: Xe ô tô biển kiểm soát 30F-246.30 theo Hợp đồng thế chấp cụ thể như sau:

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| - Loại xe: Ô tô con | - Số khung: RN2BN4AA6JC094642 |
| - Nhãn hiệu: MAZDA 3 15G | - Số máy: P520508191 |
| - Số chỗ ngồi: 05 | - Màu sơn: Xanh |

* Thời gian thu giữ vào: ngày/...../2019

* Địa điểm thu giữ: tại nơi có TSBĐ.

3. PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền can thiệp, hỗ trợ trong quá trình thu giữ tài sản bảo đảm.

4. Sau khi thu giữ tài sản bảo đảm, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp và các quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

Mọi vấn đề xin liên hệ: Bà Quách Thị Trang

- Chức vụ: Chuyên viên QL KHCNMB – Khối QL&TCTTS
- ĐT: 0936.088.250
- Địa chỉ: 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND, CA (để p/h);
- GD K.QL&TCTTS (để b/c);
- Lưu VT, QL&TCT

**TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS
TRƯỞNG PHÒNG QL KHCNMB**



Nguyễn Viết Thái

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 9615 /PVB-QL&TCTTS

V/v: Đề nghị hỗ trợ thu giữ tài sản bảo đảm
Khách hàng Nguyễn Thị Mỹ

Hà Nội, ngày 17 tháng 7 năm 2019

Kính gửi:

- ... UBND xã Yên Thắng, Ý Yên, Nam Định
- ... Công an xã Yên Thắng, Ý Yên, Nam Định

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam năm 2005;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP ("Nghị định 163");
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN liên Bộ Tư Pháp, Bộ Tài nguyên môi trường, Ngân hàng nhà nước hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Chỉ thị số 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) xin gửi tới quý cơ quan lời chào trân trọng và xin trình bày một việc như sau:

Bà Nguyễn Thị Mỹ số CMND: 162625070 do CA tỉnh Nam Định cấp ngày 06/03/2014 và chồng là ông Phạm Văn Hợi số CMND: 162492831 do CA tỉnh Nam Định cấp ngày 24/10/2014, cả hai cùng có địa chỉ tại xã Yên Thắng, huyện Ý Yên, tỉnh Nam Định, đã ký kết Hợp đồng cho vay số 268/2018/HĐTD/PVB-HBT ngày 03/07/2018 tại PVcomBank.

Ngày 03/07/2018, để bảo đảm cho khoản vay trên, bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hợi đã thế chấp tài sản là 01 động sản, chiếc xe ô tô con, nhãn hiệu MAZDA 3 15G theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 438/2018/HĐBĐ/PVB-HBT ngày 03/07/2018.

Căn cứ Điều 63 Nghị định 163, căn cứ Điều 6 Hợp đồng thế chấp tài sản và những quy định của pháp luật hiện hành về giao dịch bảo đảm, PVcomBank có quyền thu giữ tài sản đảm bảo của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hợi để xử lý, thu hồi nợ. Ngày 16 / 7 / 2019, PVcomBank đã có Công văn số 9490 /PVB - QL&TCTTS thông báo thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hợi tại PVcomBank.

Vì vậy, bằng công văn này PVcomBank kính đề nghị quý cơ quan:

1. Hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi để Ngân hàng tiến hành việc thu giữ tài sản bảo đảm của bà Nguyễn Thị Mỹ và ông Phạm Văn Hợi.

Tài sản thu giữ: : Xe ô tô biển kiểm soát 30F-246.30 theo Hợp đồng thế chấp cụ thể như sau:

- Loại xe: Ô tô con
- Nhãn hiệu: MAZDA 3 15G
- Số chỗ ngồi: 05
- Số khung: RN2BN4AA6JC094642
- Số máy: P520508191
- Màu sơn: Xanh

- Thời gian thu giữ:/...../ 2019
- Địa điểm thu giữ: Tại nơi có tài sản.

2. Chứng kiến, xác nhận việc thu giữ TSBD tại Biên bản thu giữ tài sản bảo đảm của PVcomBank.
3. Trong trường hợp khách hàng cố tình không bàn giao tài sản đảm bảo hoặc có hành vi chống đối, cản trở gây mất an ninh trật tự hoặc có hành vi vi phạm pháp luật, đề nghị UBND xã/phường và cơ quan Công an xã/phường trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ quyền hạn của mình áp dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật để bảo đảm cho PVcomBank thực hiện quyền thu giữ tài sản.

PVcomBank cử Ông Đỗ Văn Vinh, chức vụ: Chuyên gia hỗ trợ nghiệp vụ - Khối Quản lý và Tái cấu trúc tài sản – Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam, số điện thoại: 0913346402 chủ trì việc thu giữ tài sản và là đầu mối tiếp nhận thông tin hỗ trợ từ quý cơ quan.

PVcomBank xin trân trọng cảm ơn và rất mong sự hợp tác, giúp đỡ của quý cơ quan.

Nơi nhận:

- Như k/g;
- GD K. QL&TCTTS (để b/c);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

**TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS
TRƯỞNG PHÒNG QL KHCNMB**



Nguyễn Viết Thái